**Объявление**

Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі» расположенное по адресу: Мангистауская область, Каракиянский район, село Курык, пункт Кендірлі, объявляет о проведении закупа способом тендера услуг по охране объектов Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі» (зданий и прилагающих территорий).

Потенциальных поставщиков просим подробно читать тендерную документацию, техническую спецификацию и проект договора.

**Тендерная документация**

1. Полное наименование и адрес местонахождения заказчика/организатора  закупок: 130300 Мангистауская область, Каракиянский район, село Курык, пункт Кендірлі Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі».

2. Информация об объеме, местонахождении зданий (объектах), требования к потенциальным поставщикам, перечень необходимых документов к тендерной заявке, требования при оказании услуг и другая необходимая информация для оказания услуг по охране объектов Каракиянский район, с. Курык, пункт Кендірлі (зданий и прилегающих территорий) (далее — Услуга) указаны в технической спецификации и проекте договора к настоящей тендерной документации (приложении №1,2).

3. Сумма, выделенная на закуп услуги составляет **2 628 000**  (два миллиона шестьсот двадцать восемь тысяч) тенге с учетом НДС.

4. **Тендерная заявка потенциальных поставщиков на участие в тендере принимаются** по адресу: 130300 Мангистауская область, Каракиянский район, село Курык, пункт Кендірлі, **в срок до 09:30 часов 24.01.2019 года включительно** (режим работы с 08:00мин. До 18:00мин за исключением выходных дней суббота, воскресенье и обеденного перерыва с 12 ч.00мин до 14:00 мин).

**Заседание тендерной комиссии по вскрытие конвертов с заявками потенциальных поставщиков на участие в тендере проводится** по адресу: 130200, Мангистауская область, г.Жанаозен, мкр.Самал, здание 39А., каб 220 «Коференц зал» в **10-00 часов 24.01.2019 года.**

5. Потенциальные поставщики до истечения окончательного срока представления тендерной заявки вправе отзывать поданные заявки.

6. Предоставление потенциальным поставщиком тендерной заявки с ценовым предложением является формой выражения его согласия осуществить услугу в соответствии с условиями, предусмотренными объявлением, проектом договора о закупках и настоящей тендерной документацией.

7. Каждый потенциальный поставщик до истечения окончательного срока тендера представляет только одну заявку с ценовым предложением и перечень необходимых документов указанные в технической спецификации (приложение №1) к настоящей тендерной документации запечатанном конверте.

8. Тендерная заявка должна включать все расходы поставщика, связанные с оказанием услуг.

9. Срок подписания потенциальным поставщиком договора в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня представления Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі».

10. В случае если потенциальный поставщик уклонился от заключения договора о закупках, данный порядке определенном в Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі».

11. Тендерная заявка с ценовым предложение и необходимые документы запечатываются в конверт и предоставляется потенциальным потавщиком организатору закупок в сроки и время, указанные в пункте 4 указывает:

* **наименование, адрес местонахождения, контактный телефон, электронный**

**адрес потенциального поставщика,**

* **наименование, адрес местонахождения организатора закупок,**
* **наименование закупок для участия, в которых предоставляется ценовое предложение потенциального поставщика.**

13. Конверт с тендерной заявкой, предоставленный после истечения установленного срока пункта 4 и/или с нарушением требований пункта 12 объявления, не регистрируется в журнале регистрации конвертов с ценовыми предложениями и возвращается потенциальному поставщику.

14. Тендерная заявка потенциального поставщика подлежит, отклонению, если оно превышает сумму, выделенную, для закупа услуг.

15. Решение об итогах закупа услуг способом запроса ценовых предложений публикуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента истечения срока предоставления ценовых предложений.

Приложение №1 конкурсной документации

по закупу услуг по охране объектов Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі»(здания и прилегающие территории) способом тендера

**Техническая спецификация закупаемых услуг**

Услуги по охране объектов Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі» (здания и прилегающие территории), расположенных по адресу:

1) Мангистауская область, Каракиянский район, село Курык, пункт Кендірлі, здание реабилитационого центра.

Услуги по охране объекта должны быть оказаны в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об охранной деятельности», договором оказания услуг и данной технической спецификацией.

Объект включают в себя 4 (четыре) административных здания, а также территории.

**Услуги по охране объектов Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі» включают:**

1) круглосуточную охрану 2-х этажной зданий помещениями и территорий:

- 1 (один) поста — с обходом прилегающей территории и здания МРЦ, по 1 (один) охранику;

2) продолжительность дежурства одного охранника не должно превышать 12 (двенадцать) часов в сутки подряд;

3) руководство охранного предприятия должно обеспечить контроль за несением службы, проверка поста не менее 4 (четырех) раз в дежурные сутки с пометкой в специальном журнале Заказчика.

**1. Требования к потенциальному Поставщику:**

В целях приобретения услуг, соответствующие действующему законодательству Республики Казахстан, в том числе Закону Республики Казахстан «Об охранной деятельности» от 19 октября 2000 года № 85, потенциальный Поставщик услуг обязан соответствовать следующим требования:

1) наличие лицензии на осуществление охранной деятельности;

2) наличие достаточного количества личного состава (охранников) для организации круглосуточного режима охраны объектов с учетом смены охранников на посту;

3) наличие у охранников соответствующих документов о прохождении специальной подготовки;

4) наличие необходимых средств связи и индивидуальных средств защиты;

5) наличие единой форменного обмундирования всех сотрудников охраны (летняя, зимняя), опознавательных знаков потенциального Поставщика и специальных средств необходимых для осуществления безопасности и надлежащего оказания услуг;

6) наличие страхования рисков, связанных с причинением вреда жизни и здоровью работников субъектов, осуществляющих охранную деятельность, в том числе при их участии в обеспечении общественного порядка;

7) наличие у охранников документов установленного образца при исполнении ими должностных обязанностей, удостоверяющим их личность и принадлежность к потенциальному Поставщику.

**2. Потенциальный поставщик должен представить в составе конкурсной заявки:**

- копию свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица или о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, нерезиденты предоставляют копию документа содержащего аналогичные сведения;

**-** банковские реквизиты потенциального поставщика;

- свидетельство на налог на добавленную стоимость (при наличии);

- справку, сроком выдачи не ранее пяти рабочих дней до момента подачи заявки, об отсутствии (наличии) налоговой задолженности и другим обязательным платежам, установленным законодательством Республики Казахстан;

      - справка, сроком выдачи не ранее пяти рабочих дней до момента подачи заявки, об отсутствии (наличии) просроченной задолженности по всем видам обязательств, длящейся более трех месяцев, в банках второго уровня, в которых обслуживаются потенциальный поставщик;

- лицензию на осуществление охранной деятельности;

- разрешение МВД РК (лицензию) на оружие (разрешение на использование оружия);

- договор страхования рисков, связанных причинением вреда жизни и здоровью работников субъектов, осуществляющих охранную деятельность, в том числе при их участии в обеспечении общественного порядка;

- копии подтверждающих документов о наличии мобильной групп;

- свидетельство о прохождении обучения в специальных учебных центрах охранников, задействованных при охране объектов (персонал должен быть не моложе 19 лет);

- копии служебных удостоверений охранников, задействованных при охране объектов;

- копии медицинских справок из психоневрологического и наркологического диспансеров о не состоянии на учете охранников, задействованных при охране объектов;

- копии справок об отсутствии судимости за совершение преступления охранников, задействованных при охране объектов;

- сведения о прохождении медицинской комиссии охранниками, задействованными при охране объектов;

- копии подтверждающих документов о наличии необходимых средств индивидуальной защиты, средств связи, специальных средств для осуществления безопасности;

- наличие металлоискателя с приложением подтверждающих документов.

**3. Требования к потенциальным Поставщикам при оказании услуги:**

1) по любой информации о несанкционированном проникновении и посягательства на охраняемые объекты обеспечить выезд на Объекты группы охранников (мобильной группы) в форменной одежде, вооруженной, экипированной специальными средствами, средствами связи прибыть в кратчайшее время до 15 (пятнадцати) минут.

Контрольным временем прибытия группы охранников (мобильной группы) на охраняемые объекты по информации о несанкционированном проникновении и посягательства на охраняемые объекты является отметка о прибытии;

2) в пределах предоставленных законодательством Республики Казахстан, в целях пресечения правонарушений, обеспечить задержание правонарушителей, их доставку в территориальные органы внутренних дел, осуществляя при этом дальнейшую охрану объектов до прибытия оперативно-следственной группы и представителей Заказчика;

3) обеспечить конфиденциальность сведения об охраняемых объектах;

4) обеспечение сотрудников охраны средствами связи и специальными средствами индивидуальной защиты и обороны;

5) обеспечить сотрудников охраны аптечкой первой медицинской помощи, средствами индивидуальной защиты, мобильной связи для экстренных вызовов;

6) в течении 2-х часов производить замену охранника (работника) на объектах по требованию Заказчика;

7) обеспечить общественный порядок на охраняемых объектах, соблюдение охранительных и других режимов (например карантин) согласно требованиям нормативных документов, в соответствии с режимом работы охраняемых объектов;

8) охранять имущество, материальные ценности Заказчика от противоправных посягательств;

9) защита жизни, здоровья и имущества посетителе и сотрудников Заказчика от противоправных посягательств;

10) незамедлительное информирование органов внутренних дело ставших известными им фактах готовящихся либо совершенных преступлений;

11) разъяснение физическим лицам, задержанным за совершение преступления ли административного правонарушения, основания применения к ним принудительных мер;

12) качественных подбор сотрудников для несения службы на охраняемых объектах;

13) высокий уровень профессионализма личного состава охраны;

14) после заключения договора потенциальный поставщик обязан предоставить и согласовать у Заказчика график дежурств. После чего в дальнейшем потенциальный Поставщик в случае замены охранника должен согласовать все действия с заказчиком; а также Поставщик должен предоставить копии служебных удостоверений охранников, задействованных при охране объекта; копии справок о не состоянии на учете в организациях здравоохранения по поводу психического заболевания, алкоголизма или наркомании охранников, задействованных при охране объектов; копии справок об отсутствии судимости за совершение преступления охранников, задействованных при охране объектов; сведения о прохождении медицинской комиссии охранниками, задействованными при охране объектов; копии служебных удостоверений охранников, задействованных при охране объектов;

15) при приеме и передачи объектов охранниками должен вестись журнал приема передачи;

16) организация охраны объектов по внешнему периметру помещений и прилегающих территорий, включая места парковки автотранспорта Заказчика;

17) обеспечение контроля за состоянием системы пожаротушения, электроосвещения, отопительной системы, канализации во внерабочее время, принятие мер по информированию ответственных лиц Заказчика в случае повреждения или выхода из строя вышеуказанных систем;

18) поддержание контактов с правоохранительными органами и другими государственными структурами в целях взаимодействия и обеспечения безопасности объекта;

19) в случае нападения на пост охраны объектов потенциальный Поставщик услуг должен обеспечить в течении 15 (пятнадцати) минут прибытие мобильной группы для ликвидации захвата объектов;

20) в случае заболевания сотрудника охраны во время дежурства потенциальный Поставщик услуг должен обеспечить немедленную замену охранника (согласованно с Заказчиком);

21) выполнение мероприятий антитеррористической защиты охраняемого объекта, направленных на предотвращение совершения террористических актов;

22) оказание содействия в обеспечении противопожарного режима на охраняемых объектах при проведении обходно-дозорной службы на территории охраняемых объектов и поста охраны;

23) осуществление мер по предупреждению и пресечению противоправных действий в отношении охраняемого объекта со стороны третьих лиц;

24) обеспечение Правил пожарной безопасности на постах силами работников охраны во время несения службы, а при обнаружении на охраняемых объектах загорания или пожара, немедленное оповещение пожарной службы города Заказчика и принятие мер по тушению очага пожара первичными средствами пожаротушения;

25) обеспечение соблюдение сотрудниками охраны трудовой дисциплины;

26) каждые 2 (два) часа осуществлять патрулирование территорий объектов согласно маршруту патрулирования, согласованного Заказчиком и утвержденного потенциальным Поставщиком;

27) вести полный контроль за выносом/вносом с территорий и на территории Заказчика товарно-материальных ценностей. При пропаже имущества охранная организация возмещает расходы равные пропаже в 100% отношении (размере). Охранная организация несет полную материальную ответственность за ущерб, причиненный кражами товарно-материальных ценностей и иными способами в результате необеспечения надлежащей охраны объектов, хищениями, совершенными путем грабежа или разбойного нападения, а также за ущерб, нанесенный в результате противоправных действий третьих лиц;

28) сотрудник охраны должен вести контроль за передвижением подозрительных посетителей, а также сотрудник охраны должен проводить досмотры при подозрении лиц, попытавшихся пронести в здание запрещенные предметов и вещества. Оказывать содействие персоналу Заказчика в профилактике и пресечении противоправных действий лиц, находящихся в зданиях, следить за соблюдением установленного режима работы;

29) сотрудникам охраны запрещается:

-покидать без разрешения пост (место несения службы), отвлекаться от выполнения службы;

- вести личные переговоры по служебному телефону;

- спать во время несения службы.

**4.Заказчик оставляет за собой право взимать следующие штрафные санкции от обще суммы Договора:**

- за ненадлежащие выполнение условий договора каждый случай нарушения охраной:

а) 10% за каждый случай:

- за невыход охранника на смену;

- сон на посту охранника;

- за выход в нетрезвом виде охранника;

- за выход сотрудника охраны не имеющего свидетельство охранника;

- за пребывание на дежурстве одного сотрудника более 12 часов в сутки;

- за уменьшение объема оказываемых услуг, то есть менее 2 (двух) сотрудников охраны на один суточный пост.

б) 5% за каждый случай:

- за нарушение контрольно-пропускного режима;

- за нарушение формы одежды охраной;

- отсутствие на посту без уважительной причины охранника;

-за невыполнение проверки поста в дежурные сутки;

- за нахождения посторонних на посту в ночное время.

- при обнаружении вышеуказанных нарушений составляется акт, подписанный уполномоченными представителями Заказчика и потенциального Поставщика, на основании которого бухгалтерией производится соответствующий нарушению вычет. Сумма вычетов не может превышать 30% оплаты за месяц.

**Количество постов:** в здание Филиала ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі» 1 (один) круглосуточный пост – 1 (один) охранник на пост.

**Способы оказания услуг:** круглосуточный (стационарный, обходной).

**Срок оказания услуг:** с 14 февраля 2019 года по 31 декабря 2019 года.

**Порядок расчета за оказанные услуги:** Оплата за оказанные услуги производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет потенциального Поставщика ежемесячно не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта оказанных услуг.

**Форма оплаты:** безналичный расчет, на основании счет-фактуры, акта оказанных услуг.

**Форма одежды:** за счет потенциального Поставщика.

**Транспортировка сотрудников потенциального Поставщика до объекта и обратно, питание:** за счет потенциального Поставщика.

**Ответственность потенциального Поставщика:** полная материальная ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан охранной организации в случае кражи, порчи, повреждения, уничтожения имущества. Получение увечий, травм, смерти кого-либо из посетителей, больных или сотрудников Заказчика, наступивших вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения охранной организации своих обязательств по договору.

**ТОО «Калкан Секьюрити»**

**Директор Токсанов Ф.М.**

Приложение №2 к конкурсной документации по

закупу услуг по охране объектов Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі»(здания и прилегающие территории) способом тендера

**Договор на оказание охранных услуг № \_\_\_\_\_**

**Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** действующая на основании решения №2 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемое «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.  Предмет договора**

1.1.      «Заказчик» поручает и оплачивает, а «Исполнитель» принимает на себя выполнение обязанностей по охране имущества (имущественных комплексов с прилегающими территориями) Заказчика расположенных по адресу:

1) Мангистауская область, Каракиянский район, село Курык, пункт Кендірлі, здание реабилитационого центра (далее - Объект) от всех посягательств третьей лиц с проведением охранных мероприятий по сохранности материальных ценностей «Заказчика», в течении срока, указанного в настоящем Договоре.

1.2. Система охраны, ее организационно-штатная структура и устанавливаемый порядок взаимоотношений сотрудников Исполнителя с Заказчиком определяется, настоящим Договором и иными соглашениями договаривающихся сторон, исходя из принципов экономичности, эффективности и надежности охраны объекта.

1.3. Договаривающиеся стороны гарантируют конфиденциальность сведений, ставших известными должностным лицам и сотрудникам Исполнителя и Заказчика по вопросам их деятельности и организации охраны.

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Заказчик обязуется:**

2.1.1. Перед началом оказания услуги (и в ходе ее оказания) предоставить Исполнителю необходимую информацию для успешного исполнения своих обязательств по настоящему договору.

2.1.2. Своевременно производить оплату услуг, предоставляемых Исполнителем, в соответствии с пунктом 3.1 настоящего договора.

2.1.3. Незамедлительно уведомлять Исполнителя в случае каких-либо нарушений или происшествий на охраняемом объекте.

2.1.4. Обеспечить сотрудникам Исполнителя свободный доступ к установленным в пределах объекта и его окружении средствам связи и пожаротушения, а также к местам общего пользования.

2.1.5. Перед сдачей объекта под охрану совместно с сотрудниками Исполнителя проверить исправность средств связи, сигнализации и пожаротушения, сохранность и целостность находящегося на объекте имущества, а также отсутствие в пределах охраняемого объекта посторонних лиц.

2.1.6. Заблаговременно ставить в известность Исполнителя о предстоящих в пределах охраняемого объекта и в близи него мероприятиях, влияющих на степень угрозы охраняемым имущественным интересам, для принятия соответствующих охранных мер.

**2.2. Заказчик имеет право:**

2.2.1. требовать от Исполнителя надлежащего исполнения условий настоящего договора.

2.2.2. взимать нижеследующие штрафные санкции от обще суммы за один месяца:

- за ненадлежащие выполнение условий договора каждый случай нарушения охраной:

а) 10% за каждый случай:

- за невыход охранника на смену;

- сон на посту охранника;

- за выход в нетрезвом виде охранника;

- за выход сотрудника охраны не имеющего свидетельство охранника;

- за пребывание на дежурстве одного сотрудника более 12 часов в сутки;

- за уменьшение объема оказываемых услуг, то есть менее 2 (двух) сотрудников охраны на один суточный пост.

б) 5% за каждый случай:

- за нарушение контрольно-пропускного режима;

- за нарушение формы одежды охраной;

- отсутствие на посту без уважительной причины охранника;

-за невыполнение проверки поста в дежурные сутки;

- за нахождения посторонних на посту в ночное время.

- при обнаружении вышеуказанных нарушений составляется акт, подписанный уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя, на основании которого бухгалтерией производится соответствующий нарушению вычет. Сумма вычетов не может превышать 30% оплаты за месяц.

**2.3. Исполнитель обязуется:**

2.3.1.Выставить 2 поста охраны в количестве 2 сотрудников охраны, на объектах, указанном в п. 1.1. настоящего Договора с режимом работы:

 - круглосуточно: с 09:00 до 09:00 следующего дня.

2.3.2. Соблюдать во время исполнения обязанностей по настоящему договору правила пожарной безопасности, а в случаях обнаружения на охраняемом объекте возгорания принимать меры по вызову военизированной пожарной охраны и ликвидации возгорания.

2.3.3. Обеспечить у лиц, оказывающих услуги в соответствии с настоящим договором, наличие соответствующих документов, предоставляющих право работать в качестве частного охранника.

2.3.4. Ставить в известность Заказчика обо всех выявленных недостатках и нарушениях на охраняемом объекте, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на охраняемые имущественные интересы Заказчика или на оказание услуг Исполнителем в соответствии с настоящим договором.

2.3.5. При получении уведомления от Заказчика о фактах нарушения или происшествия на охраняемом объекте незамедлительно привлекать для участия в разбирательстве начальника охраны объекта или другое уполномоченное Исполнителем лицо.

2.3.6. Ежемесячно до 5 числа месяца представлять заказчику отчет о проделанной работе «акт о выполнении работ (услуг)».

2.3.7. исполнять требования при оказании услуг указанные в приложении к настоящему Договору.

**2.4. Исполнитель имеет право:**

2.4.1. Вносить предложения Заказчику по совершенствованию в его интересах мер безопасности.

2.4.2. Обращаться в правоохранительные органы при возникновении ситуаций, связанных с полной или частичной невозможностью оказания своими силами услуг Заказчику.

2.4.3. Использовать предоставленное Заказчиком в целях оказания ему услуг имущество и другие средства по назначению.

**3. Порядок расчетов**

3.1. Стоимость услуг Исполнителя определяется исходя из расчета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тенге в месяц, с учетом/или без учета НДС. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком по факту оказанных услуг за прошедший месяц в течение 15-ти банковских дней, следующих за отчетным месяцем, согласно выставленных счета и акта оказанных услуг.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащие исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан положениями настоящего договора и конкурсной документации.

4.2. В случае утраты имущества (причинения вреда имуществу) Заказчика, переданного надлежащим образом под охрану сотрудникам Исполнителя, вследствие недобросовестного выполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору, вред подлежит возмещению Заказчику в размере причиненного действительного ущерба.

4.3. О факте нарушения целостности охраняемых помещений или причинения ущерба имуществу Заказчика сотрудники Исполнителя обязаны сообщить в дежурную часть органа внутренних дел, Заказчику и до прибытия представителей правоохранительных органов и Заказчика к месту происшествия обеспечить охрану и неприкосновенность места происшествия.

4.4. При возврате Заказчику похищенного имущества полностью или частично присутствие представителя Исполнителя является обязательным. Стоимость возвращенного имущества в установленном порядке исключается из общей суммы требований Заказчика, а ранее оплаченная Исполнителем сумма за это имущество возвращается Исполнителю Заказчиком. Если возвращенное имущество окажется поврежденным, об этом составляется акт с участием сторон и компетентных лиц для определения процента пригодности указанного имущества и его стоимости. Размер уценки Заказчик включает в свои требования.

4.5. Размер ущерба определяется по ценам на день причинения Заказчику ущерба и подтверждается документально (калькуляцией и т.п.). При возникновении у сторон разногласий относительно размера причиненного ущерба может быть по соглашению сторон назначена экспертиза, стоимость которой оплачивается сторонами поровну. В случае, когда на экспертизе настаивает одна из сторон, стоимость услуг эксперта предварительно оплачивается этой же стороной. Если результат экспертизы подтвердит правильность расчетов сторонами, оплатившей экспертизу в одностороннем порядке, вторая сторона возмещает ей расходы по оплате услуг эксперта в полном объеме. Возмещение ущерба производиться в тенге.

**5. Разрешение споров**

5.1. В случае возникновения разногласий и споров по условиям настоящего договора между сторонами они подлежат урегулированию путем переговоров.

5.2. Если споры или разногласия между сторонами не будут урегулированы в процессе переговоров, то они подлежат разрешению в установленном порядке законодательством Республики Казахстан.

**6. Изменения и расторжение договора**

6.1. Какие-либо изменения условий настоящего договора и дополнения к нему оформляются в письменном виде и действительны при удостоверении обеими сторонами.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из сторон, при этом сторона, выразившая намерение расторгнуть договор, должна письменно уведомить об этом другую сторону не позднее, чем за один месяц до предполагаемого срока расторжения (с проведением соответствующих взаиморасчетов).

6.3. В иных случаях изменения или расторжения договора стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

**7. Форс-мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы или иных обстоятельств, наступление которых, стороны не имели возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, война, военное (чрезвычайное) положение, террористический акт и другие условия, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При невозможности выполнения обязательств по настоящему договору по указанным обстоятельствам одна из сторон обязана известить другую сторону в письменной форме. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства соответствующих органов.

7.2. Если вышеуказанные обстоятельства и их последствия будут продолжаться длительный период времени, то каждая из сторон будет вправе отказаться от договора полностью или частично. В этом случае ни одна из сторон не будет иметь права потребовать от другой стороны возмещения убытков.

**8. Вступление в силу и срок действия договора**

8.1. Настоящий договор вступает в силу с «14» января 2019 года и действует по «31» декабря 2019 года включительно.

**9. Прочие условия**

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**10. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон**

**ЗАКАЗЧИК: ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі»**  Юридический адрес: 130300, РК Мангистауская область, Каракиянский район, село Курык, пункт Кендірлі  БИН: 160241030283  БИК: HSBKKZKX  ИИК: КZ82601023000266573  АО «Народный Банк Казахстана»  **Директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Сатбаева И.Н.**  м.п. |  |  |

**Приложение**

**к договору №\_\_\_\_\_\_**

**от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.**

**Требования к Исполнителю при оказании услуги:**

1) по любой информации о несанкционированном проникновении и посягательства на охраняемые объекты обеспечить выезд на Объекты группы охранников (мобильной группы) в форменной одежде, вооруженной, экипированной специальными средствами, средствами связи прибыть в кратчайшее время до 15 (пятнадцати) минут.

Контрольным временем прибытия группы охранников (мобильной группы) на охраняемые объекты по информации о несанкционированном проникновении и посягательства на охраняемые объекты является отметка о прибытии;

2) в пределах предоставленных законодательством Республики Казахстан, в целях пресечения правонарушений, обеспечить задержание правонарушителей, их доставку в территориальные органы внутренних дел, осуществляя при этом дальнейшую охрану объектов до прибытия оперативно-следственной группы и представителей Заказчика;

3) обеспечить конфиденциальность сведения об охраняемых объектах;

4) обеспечение сотрудников охраны средствами связи и специальными средствами индивидуальной защиты и обороны;

5) обеспечить сотрудников охраны аптечкой первой медицинской помощи, средствами индивидуальной защиты, мобильной связи для экстренных вызовов;

6) в течении 2-х часов производить замену охранника (работника) на объектах по требованию Заказчика;

7) обеспечить общественный порядок на охраняемых объектах, соблюдение охранительных и других режимов (например карантин) согласно требованиям нормативных документов, в соответствии с режимом работы охраняемых объектов;

8) охранять имущество, материальные ценности Заказчика от противоправных посягательств;

9) защита жизни, здоровья и имущества посетителе и сотрудников Заказчика от противоправных посягательств;

10) незамедлительное информирование органов внутренних дело ставших известными им фактах готовящихся либо совершенных преступлений;

11) разъяснение физическим лицам, задержанным за совершение преступления ли административного правонарушения, основания применения к ним принудительных мер;

12) качественных подбор сотрудников для несения службы на охраняемых объектах;

13) высокий уровень профессионализма личного состава охраны;

14) после заключения договора потенциальный поставщик обязан предоставить и согласовать у Заказчика график дежурств. После чего в дальнейшем потенциальный Поставщик в случае замены охранника должен согласовать все действия с заказчиком; а также Поставщик должен предоставить копии служебных удостоверений охранников, задействованных при охране объекта; копии справок о не состоянии на учете в организациях здравоохранения по поводу психического заболевания, алкоголизма или наркомании охранников, задействованных при охране объектов; копии справок об отсутствии судимости за совершение преступления охранников, задействованных при охране объектов; сведения о прохождении медицинской комиссии охранниками, задействованными при охране объектов; копии служебных удостоверений охранников, задействованных при охране объектов;

15) при приеме и передачи объектов охранниками должен вестись журнал приема передачи;

16) организация охраны объектов по внешнему периметру помещений и прилегающих территорий, включая места парковки автотранспорта Заказчика;

17) обеспечение контроля за состоянием системы пожаротушения, электроосвещения, отопительной системы, канализации во вне рабочее время, принятие мер по информированию ответственных лиц Заказчика в случае повреждения или выхода из строя вышеуказанных систем;

18) поддержание контактов с правоохранительными органами и другими государственными структурами в целях взаимодействия и обеспечения безопасности объекта;

19) в случае нападения на пост охраны объектов потенциальный Поставщик услуг должен обеспечить в течении 15 (пятнадцати) минут прибытие мобильной группы для ликвидации захвата объектов;

20) в случае заболевания сотрудника охраны во время дежурства потенциальный Поставщик услуг должен обеспечить немедленную замену охранника (согласованно с Заказчиком);

21) выполнение мероприятий антитеррористической защиты охраняемого объекта, направленных на предотвращение совершения террористических актов;

22) оказание содействия в обеспечении противопожарного режима на охраняемых объектах при проведении обходно-дозорной службы на территории охраняемых объектов и поста охраны;

23) осуществление мер по предупреждению и пресечению противоправных действий в отношении охраняемого объекта со стороны третьих лиц;

24) обеспечение Правил пожарной безопасности на постах силами работников охраны во время несения службы, а при обнаружении на охраняемых объектах загорания или пожара, немедленное оповещение пожарной службы города Заказчика и принятие мер по тушению очага пожара первичными средствами пожаротушения;

25) обеспечение соблюдение сотрудниками охраны трудовой дисциплины;

26) каждые 2 (два) часа осуществлять патрулирование территорий объектов согласно маршруту патрулирования, согласованного Заказчиком и утвержденного потенциальным Поставщиком;

27) вести полный контроль за выносом/вносом с территорий и на территории Заказчика товарно-материальных ценностей. При пропаже имущества охранная организация возмещает расходы равные пропаже в 100% отношении (размере). Охранная организация несет полную материальную ответственность за ущерб, причиненный кражами товарно-материальных ценностей и иными способами в результате необеспечения надлежащей охраны объектов, хищениями, совершенными путем грабежа или разбойного нападения, а также за ущерб, нанесенный в результате противоправных действий третьих лиц;

28) сотрудник охраны должен вести контроль за передвижением подозрительных посетителей, а также сотрудник охраны должен проводить досмотры при подозрении лиц, попытавшихся пронести в здание запрещенные предметов и вещества. Оказывать содействие персоналу Заказчика в профилактике и пресечении противоправных действий лиц, находящихся в зданиях, следить за соблюдением установленного режима работы;

29) сотрудникам охраны запрещается:

-покидать без разрешения пост (место несения службы), отвлекаться от выполнения службы;

- вести личные переговоры по служебному телефону;

- спать во время несения службы.

**ЗАКАЗЧИК: ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Филиал ТОО «Медикер» «Медикер Кендірлі»**  Юридический адрес: 130300, РК Мангистауская область, Каракиянский район, село Курык, пункт Кендірлі  БИН: 160241030283  БИК: HSBKKZKX  ИИК: КZ82601023000266573  АО «Народный Банк Казахстана»  **Директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Сатбаева И.Н.**  м.п. |  |  |